

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**  
**(внесению изменений/корректировке ПСД)**

г. Тюмень  
местонахождение

« 21 » августа 20 25 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0299-ОД от « 05 » августа 2025 г. в составе

Председателя: Начальник проектного отдела – главный инженер  
Представитель Заказчика НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представитель Заказчика Ведущий инженер проектного отдела НО «ФКР ТО» Кравченко Д.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель МКУ «Служба технического контроля»

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом должность, фамилия, имя, отчество  
Иванов Иван Иванович Магун А.В.  
Представитель ООО "УК "ВЕКТОР"  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников) фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (ремонт **крыши**), расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 9

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТюменьТехСтрой»  
наименование проектной организации,  
№ 26П/25 от 16.04.2025  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг  
(дата заключения договора) 16.04.2025  
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг 30.04.2025  
(дата окончания предоставления услуг по  
договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления  
услуг 21.08.2025  
(дата подписания акта приема-передачи проектной  
документации) число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (ремонт **крыши**), расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 9**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (ремонт **крыши**), расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 9**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

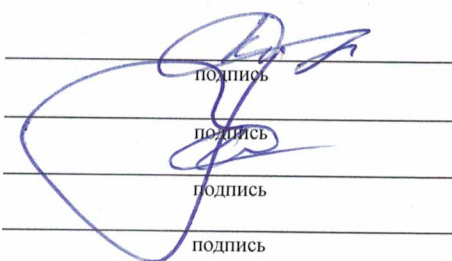


подпись

Коноваленко Г.В.

расшифровка подписи

Члены комиссии:



подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Кравченко Д.Н.

расшифровка подписи

*Вадимов Е.И.*

расшифровка подписи

*Мазур А.В.*

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:



подпись

Дроздецкий Я.Н.

расшифровка подписи

*Представитель ДТСК ТО  
уведомлений подписан  
сборщик не явился*

# Акт приемки оказанных услуг № 17 от 21 августа 2025 г.

**Исполнитель:** ООО "ТюменьТехСтрой", ИНН 7203182768, 625016, Тюменская обл., г.Тюмень, ул.Александра Логунова, д.16А, оф.10, тел:8-912-920-82-35, р/с 40702810810150000405 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г.Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

**Заказчик:** НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом 10, тел.:687757

**Основание:** Договор №26П/25 от 16.04.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (крыша), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул.Боровская, д.9		ед	36 994,06	36 994,06

Итого: 36 994,06  
В том числе НДС (5%) 1 761,62

Неустойка 5 788,15  
Итого к оплате с учетом НДС (5%): 31 205,91

Всего к оплате услуг 1, на сумму 31 205,91руб.

Тридцать одна тысяча двести пять рублей 91 копейка. Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
Директор «ТюменьТехСтрой»

ЗАКАЗЧИК  
НО ФКР ТО

(Я.Н.Дроздецкий)

Самосватов К.И.







**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: [nofkrt@yandex.ru](mailto:nofkrt@yandex.ru), сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

\_\_\_\_\_ 05.08.2025 № 01-17-25/05963  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

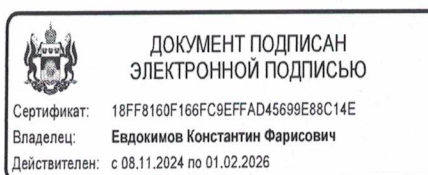
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов



А К Т  
передачи проектной документации по объекту  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 9

(наименование объекта)  
в рамках договора № 26П/25 от « 16 » апреля 2025 г.

г. Тюмень « 21 » августа 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
(наименование организации)  
Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.  
(Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя ООО «ТюменьТехСтрой»  
(наименование организации)  
Директор, Дроздецкий Я.Н.  
(Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 26П/25 от « 16 » апреля 2025 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Боровская, д. 9  
(наименование объекта)  
оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной  
документации на проведение капитального ремонта общего имущества  
для производства на нем многоквартирного дома (ремонт крыши)  
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация	АС.9-2025	4
2.	Сметная документация	АС. 9-2025	4
3.	Техническое заключение	9-2025-ТЗ	4
4.	ПОКР	9-2025-ПОС	4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 26П/25 от «16» апреля 2025 г.

Принял  
Представитель Заказчика

Начальник отдела - главный инженер проектного отдела  
НО "ФКР ТО"  
должность

подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

Сдал  
Представитель Исполнителя

Директор  
должность

подпись

Дроздецкий Я.Н.  
расшифровка подписи

